

市川ビル商店会 LINE 公式アカウント  
**友だち募集中**  
 138qxctf

# 9F ドンキホーテ

# 5月 来 OPEN

売上2兆円を突破して伸び盛り中のPPIH社の中核企業ドンキホーテ殿、同社として初のビル上層階店舗となる市川駅北口店が、5月29日(金)9Fにオープンします。約400坪の店内の商品



ドンキホーテの看板・懸垂幕掲出の市川ビルの外観

数は3万点、駅前立地を活かして、主婦層から都心への通勤通学者など幅広い利用者のニーズに応えるお店を目指すとの事です。  
 陳列商品群としては、小物家電、美容アイテム、酒類、プロテイン、韓国食品、人気キャラクターグッズ等が予定され、期待は増すばかりです。ともかくにもお店に来て商品に触れて下さい。きっと貴方の生活に潤いを齎す商品との出会いが有りますよ!

## 市川駅前いぶち皮膚科 6月開業

6月1日(月)には、同じく市川ビル4Fに「市川駅前いぶち皮膚科(井瀬善聖(日本医科大学大学院卒)院長)」も開業されます。  
 当院の特徴は、①通勤者に便利な平日19時、土曜18時迄診療、②レーザー注射やボトックス注射などの美容皮膚科にも対応、③落ち着いて過ごせるゆとり待合室、④高度医療機関との密な連携、



市川駅前いぶち皮膚科の受付

**入退館管理システム 効率化へ!!**  
 所管のビルの数が漸増中の(株)市川ビルは、同盟関係を結ぶ千葉グループシンプ(株)殿との協議で、第3事業所アイビスビルの入退館管理が人に全面的に頼っている事を見直して、その業務効率化を進める為に、入退館管理の新兵器「顔認証・カード併用システム」導入を決めて過日発注致しました。既存事業所の業務効率化で絞り出した戦力を、新規獲得ビルに配置



入退館管理の「顔認証・カード併用システム」のイメージ

して少数精鋭化を堅持し、年俸右肩上りを継続する事で、人手不足の逆風へ対処する所存です。

## 期日前投票 無償協力に 総務大臣等から感謝状拝受



田中市長より感謝状拝受の当社社長

当社は2002年以来、駅前立地の好条件に着目した行政の要請にこたえて、公職選挙期日前投票所の設置・運営の為の場所を無償でご提供し、ご利用者は常に市内トップの数で、期日前投票者総数の5〜7%の方々が毎回ご利用されています。その貢献も有って昔は投票率県内

## 祝 ヒカリシステム 創業50周年

2001年7月以来、4半世紀の間、当社とのWin-Winの関係を継続中の(株)ヒカリシステム(B1F)ハッブ市川駅前店の親会社(株)ヒカリシステムが、今年創業50周年を迎えられ、5月12日(火)ホテルザ・マンハッタンにて、地銀3銀行の正副頭取等、多数のご来賓ご臨席の下、全正社員も参加した約200名の盛大な祝賀会が挙行されました。  
 当社社長は同社の方針発表会で毎回乾杯の音頭の大役を務めています。今回



創業50周年の挨拶をする(株)ヒカリシステム 金光社長  
 AI再生の創業社長の天国からのご挨拶

**テナント お得情報発信!**  
**B2F スシロー**  
 れのお季 連奇のら 家族気か 家立人タ やに定ネ 帰気と定タ 仕事も店! のメニ 仕でる店 節のニ 充実が

**4F 眼鏡市場**  
 紫外線の強くなる季節到来! パカンスとデイリーユースの融合がコンセプトのサングラスをかけて旅行やドライブ、街に出掛けてみませんか?!

**4F ガチャガチャアイランド**  
 5/17(日)にB1・B2Fのガチャガチャコーナーが4Fにも進出! 新たに200台を設置し人気景品も多数でワクワクが止まらない♡

## 道路交通部長に 感謝状贈呈



感謝状拝受後の米崎部長と田平代表との記念写真

道路交通部長に、感謝状贈呈。米崎部長が、今般役職定年を迎えられるに当たり、17時以降の街頭指導員の配置の社会実験継続等、長年の「貢献への謝意を表して、感謝状・記念品を贈呈しました。元氣!市川会は、今後共駅周辺の街の魅力向上の為に頑張ると共に、受けた恩は石に刻んで報恩致します。

## 技能から技術へ 多能化職員育成

千葉商科大学の中小企業マネジメントスクールで学んだ教訓「個人に属する技能を職場全員ができる技術へ」の具現化を目指して、設備・警備隊員の作業標準の修得度の現況調査を実施し一覽表に纏めた。自己採点なので、評価の甘さ辛さはさて置き、概ね自隊の業務標準習得は出来ているが、他隊の業務は経験者を除けば進んでいない事も再認識した。  
 職員数タイトで職務ローテーションが厳しい中で、多能化推進策が浮かんで来ないが、会社と個人の価値向上の為に何とか妙案を探したい。

**技能から技術へ!!**  
 ① 導入<技術への昇華>  
 ② 活用<維持への持力>  
 ③ 実践<6つの成果>

**本社ビル 建物防災性向上の努力継続!!**  
 ●2Fテナント動力盤の改修  
 ●受水槽マンホールの改修  
 ●ボイラのガス弁交換

**編集局便り**  
 当社社長は、市川倫理法人会(小泉勲一会長)の要請に応じて、「産官学民の連携」期間から自転車が消えたと題する講演を、5月14日(日)19時40分から50分間、岡野代議士・坂下県議・各市議・千葉光行元市長を含む約50名の聴講者を前に、パワーポイント100枚を使って行い好評を頂いた。  
 四半世紀前の2001年、千葉商科大学の「中心市街地活性化フォーラム」で出会った産官学民のヤル気有るメンバーで結成した街づくり組織(2001年リバーエーション市川)↓2003年元氣!市川会が原動力となり、駐輪無法地帯ワースト10と悪口を言われた市川駅北口の自転車問題改善の経緯や、その後、行政にオネダリするばかりでなく、当会も行動を約束する協定書(発展し、自ら考え・汗を掻き、金も出す組織)への成長の過程、そこから得た教訓等をお話した。  
 一方で街づくり諸活動の資金拠出の為に必要な、会社発展を齎した経営精神「関係者とのWin-Win」の関係追求「不断の価値創造の継続」企業に必要なワークフォワードキホンの我が国が「悪い大企業病」ゆるるブラック企業風土」へ転落している事への警鐘を乱打した。(株)市川ビルは今後共に地域・国家の繁栄の為に奮闘し続けます。  
 発表資料「産官学民の連携」表紙